

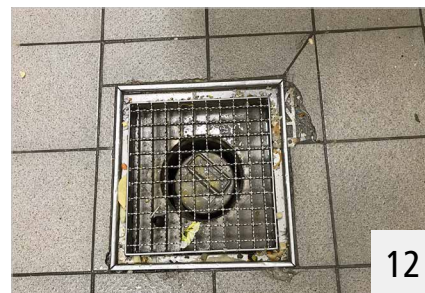
BAUSCHÄDEN

Christian Kalb
Innenraumabdichtungen in Gewerbestätten – immer noch eine große Unbekannte? 12

Peter Schewe
Aus Schaden klug werden 16

Rissbildung durch Schwinden und Kriechen 18

Wolfram Steinhäuser
Eingefräste Fußbodenheizungsleitungen in Bestandsestrichen – Sonderkonstruktion mit Risiko 22



12

BAUTECHNIK

Claudia Rougoor
Digitale Diagnostik für die Bauwerksanalyse
 Intelligente Systeme in der Bausachverständigenpraxis 28

Philipp Riege, Martin Beike
Rutschhemmung von Bodenbelägen rechtssicher und im Betriebszustand bewerten
 Eine neue Grundlage für Sachverständige 36



18

BAURECHT

Andreas Koenen
NRW streicht die »allgemein anerkannten Regeln der Technik«
 Was das für Sachverständige bedeutet 52

Melita Tuschinski
Fortschreibung des GEG 2024 zum GMG 2026
 Gebäudeenergiegesetz-Novelle wird zum neuen Gebäudemodernisierungsgesetz .. 56

Energiesparrechtliche Vorschriften im Praxis-Dialog
 Gebäudeenergiegesetz (GEG 2024) anwenden 60



22

TOP-THEMA

Alexander Priebe
Der typengemischte Gerüstbauvertrag 69

RECHTSPRECHUNGS-REPORT

Eva-Martina Meyer-Postelt
Bauvertragsrecht | Architektenrecht | Sachverständigenrecht 72



28

Nachrichten + Aktuelles 5

Produkte + Verfahren 44

Normen aktuell / Bauforschung aktuell 48

Impressum 82

Veranstaltungstermine 82

Titelbild: Claudia Rougoor (S. 28)