

BAUSCHÄDEN

Christian Caspari, Erik Thees

Wenn das Heizöl mit dem Hochwasser kommt

Zur Bewertung und Sanierung von Ölschäden 10

Peter Schewe

Abdichtung – dicht oder nicht? 21

BAUTECHNIK

Wolfram Steinhäuser

Drei schwarze Untergründe in der Fußbodenbranche – mit unterschiedlichen Eigenschaften!

..... 24

Stefan Wirth, Jonathan Kraus

Zur Unsicherheit sachverständiger Untersuchungen 30

Klaus Helzel, Lorena Beloch

Sechzehn Länder, ein Handlauf?

Treppen müssen immer verkehrssicher sein. Anhand der Bauordnungen ist zu klären, ob es sich um eine notwendige Treppe oder um die Haupteinfahrt handelt 34

Markus Weißenberger

Grundstücksentwässerung – Hebeanlagen unter der Lupe des Sachverständigen 38

BAURECHT

Markus Oehler

Bauzeitsprüche: Missverständene Anforderungen zu § 286 ZPO 52

Frank Bodendiek

Die Befangenheit des Gerichtssachverständigen aufgrund seines Verhaltens während der Begutachtung 62

Anne Müller

Wartungs- und Instandhaltungsverträge im Vergaberecht

Anforderungen an Sachverständige bei Ausschreibung und Prüfung 66

ARGE BAURECHT

Yannic Linnemann

Gebäudetyp E – einfacher Standard, neue Streitfragen

Die geplanten Reformen des Bauvertragsrechts und ihre Bedeutung für Sachverständige 57

RECHTSPRECHUNGS-REPORT

Eva-Martina Meyer-Postelt

Bauvertragsrecht | Sachverständigenrecht 70

Nachrichten + Aktuelles 5

Produkte + Verfahren 44

Normen aktuell / Bauforschung aktuell 48

Impressum 82

Veranstaltungstermine 82



10



21



24



38

Beilagenhinweis – Wir bitten unsere Leserinnen und Leser um freundliche Beachtung:

- C.H. Beck
- 61. Frankfurter Sachverständigentage

Titelbild: Wolfram Steinhäuser (S. 24)